

# Checkliste Wintergarten

Damit der Wintergarten die in ihn gesetzten Erwartungen erfüllt, muss er gut geplant sein. Die folgende Checkliste hilft Ihnen dabei.

## 1. Planung

### Allgemeines

- Anbau an:  
 Neubau  Altbau  
 Giebelwand  Traufseite  
 Sonderformen:  
 auf Garage  auf Balkon  auf Flachdach  
 im Dacheinschnitt (Loggia)  
 gibt es einen Bebauungsplan?

### Baurecht

- sind Denkmalschutz-/Heimatschutzbelange berührt?  
 gibt es Probleme mit dem Grenzabstand (Klärung mit Nachbar erforderlich)?  
 müssen kantonale Wärmeschutzbestimmungen beachtet werden?

sonstige rechtliche Bestimmungen: .....

.....

### Nutzung

- Erweiterung des Wohnraumes  Pflanzzimmer  
 Überwinterungsraum für Pflanzen  Büro  
 Atelier  Schwimmbad

andere: .....

- thermische Trennung zum Wohnraum (z.B. Glaswand)  
 offen zum Wohnraum

### Ausrichtung

- Ost (Morgensonne)  Süd (optimale Energieausbeute)  
 West (Abendsonne)  Nord (als Künstleratelier)  
 Überecklösung an der .....-Ecke

### Grösse

- Eingeschossig  Zweigeschossig  
 Fläche:  
 15-20 m<sup>2</sup>  20-30 m<sup>2</sup>  mehr als 30 m<sup>2</sup>  
 Achtung: Raumtiefe nicht weniger als 2,50 m veranschlagen!

### Zonierung

- Pflanzzone  Ruhezone  
 Verkehrszone (für Durchgang nach draussen)

sonstige Zone(n): .....

.....

## 2. Technik

### Fundament

- vorhanden (z.B. Terrasse)  neu anzulegen

### Profile

- Holz  Alu  Holz/Alu  
 Kunststoff  Stahl

### Verglasung

- Wärmeschutzglas  Sonnenschutzglas  Schallschutzglas

### Beschattung

- natürlich (Bäume)  
 montiert:  
 aussen  innen  
 im Scheibenzwischenraum  
 geschlossenes Dach (Sparrendach, Gründach, Solarkollektoren, Fotovoltaikmodule)

### Klimatisierung

- natürliche Lüftung (Konvektion)  
 mechanische Lüftung (Gebläse)  
 Klimaanlage  manuelle Steuerung  
 automatische Steuerung

### Öffnungen

- Fenster:  
 Drehkipp-Fenster  Dachgleitfenster  Dachflächenfenster

sonstige: .....

### Türen:

- Drehkipp-Tür(en)  Faltelemente  Schiebetür(en)

sonstige: .....

### Heizung (auf kantonale Wärmeschutzbestimmungen achten!)

- Frostsicherung ohne Heizung (z.B. Elektro-Heizmatten im Boden)  
 Anschluss an Zentralheizung  
 Fussbodenheizung  Konvektoren  Elektroheizung  
 vorgewärmte Frischluft (Kanalsystem)  Cheminée

sonstiges: .....

### Elektroausstattung

- Anzahl Steckdosen: .....  
 weitere Anschlüsse für Telefon, TV, Lautsprecher, etc.  
 Raumthermostat/Feuchtigkeitsmesser  
 Evtl. Elektroanschluss für Cheminée, Klimagerät  
 Türöffner und Display mit Verbindung zur Videosprechanlage an der Haustür

sonstige: .....

### Beleuchtung

- Einbauleuchten Decke  Einbauleuchten Boden  
 Einbauleuchten Wand  Wandleuchten  Hängeleuchten

sonstige: .....

## 3. Gestaltung

### Profilfarbe

- weiss  grau

andere: .....

### Bodenbelag

- Holz  Keramikplatten  Naturstein

andere: .....

# Checkliste

## Bepflanzung

in Kübeln  in Pflanzbeeten

## Pflegeaufwand:

hoch  gering

Wasseranschluss im Wintergarten

automatische Bewässerung

## Klimazone:

tropisch-feucht  subtropisch  mediterran

gemässigt-mitteleuropäisch

sonstige: .....

## **4. Kosten (inkl. Fundament und Beschattung)**

30000–50000 Franken

> 50000 Franken

*Quelle: Joachim Hoffmann*